

幕張新都心の特徴的な取組み

幕張新都心環境

デザインマニュアルに基づく街づくり(中心地区)



官・民協力のもと、調和のある良好な都市環境の形成・保持を図る観点から、壁面後退、スカイウェイデッキ、敷地内コーナー広場の整備等の環境デザイン項目についての指針を示しています。

幕張新都心住宅地都市

デザインガイドラインに基づく街づくり(住宅地区)



沿道型住宅の街並み、道路、公園等の指針を示しています。

ホームページ「幕張新都心によろこそ」の開設

ホームページ「幕張新都心によろこそ」を開設し、新都心に立地している企業・商業施設等の紹介、イベントの案内、地域生活に関連した情報の提供等を行っています。

- パソコン <http://www.makuhari.or.jp>
- 携帯 <http://www.makuhari.or.jp/i>

IT駐車場案内システム

幕張新都心内の主要駐車場の空き情報をリアルタイムで提供しています。

- V I C S 対応カーナビ
- パソコン <http://www.at-park.ne.jp/makuhari>
- 携帯 <http://www.atpark.ne.jp/makuhari>

■幕張新都心づくりの経緯

1973年(昭和48年)8月	海浜ニュータウン幕張地区埋め立て着工(事業主体:千葉県)
1978年(昭和53年)5月	成田空港開港
1980年(昭和55年)1月	幕張地区埋め立て工事完了
1982年(昭和57年)4月	東関東自動車道路(宮野木～市川)開通
1983年(昭和58年)6月	千葉新産業三角構想策定(幕張を基幹プロジェクトに位置付け)
1983年(昭和58年)11月	幕張新都心事業化計画策定
1986年(昭和61年)3月	JR京葉線(千葉みなと～西船橋間)開業(海浜幕張駅開設)
1988年(昭和63年)5月	幕張新都心まちづくり協議会発足
1989年(平成元年)5月	幕張新都心拡大地区として幕張C地区・京葉港地区を編入
1989年(平成元年)10月	幕張メッセオープン
1990年(平成2年)3月	JR京葉線全線(蘇我～東京間)開業
1991年(平成3年)3月	千葉業務核都市基本構想が承認される
1995年(平成7年)3月	住宅地区「幕張ベイタウン」入居開始
1997年(平成9年)10月	幕張メッセ国際展示場9～11ホールオープン
1998年(平成10年)5月	幕張新都心第2ステージ推進方針策定
1999年(平成11年)10月	幕張新都心10周年を迎える
2000年(平成12年)	大型商業施設が次々オープン
2001年(平成13年)3月	住宅地区「幕張ベイタウン」の人口が1万人を超える
2002年(平成14年)3月	コミュニティ・コア(幕張ベイタウン・コア)オープン
2003年(平成15年)7月	住宅地区「幕張ベイタウン」の住宅供給戸数が5,000戸を超える
2005年(平成17年)	大型商業施設の開業・増床が相次ぐ
2006年(平成18年)1月	千葉県企業庁が幕張テクノガーデンに移転入居
2008年(平成20年)3月	海浜幕張駅北口に2つの商業施設がオープン
2008年(平成20年)4月	幕張新都心文教地区未利用地マスタープラン策定

このパンフレットについてのお問い合わせは

千葉県企業庁

地域整備部 幕張新都心整備課 〒261-8552 千葉市美浜区中瀬1丁目3番地 幕張テクノガーデンD棟4階
TEL:043-296-8921 FAX:043-296-6469 URL:<http://www.makuhari.or.jp>

表紙の写真： 通勤・通学風景、幕張ベイタウン(ロッテ優勝パレード)、幕張の浜(ビーチサッカー)、メッセモール(幕張光の祭典)